

VICE PRESIDENT PORTFOLIO MANAGEMENT (m/w/d)



VERIANOS ist ein Investment- und Beratungshaus an der Schnittstelle zwischen Immobilien- und Kapitalmarkt mit Büros in Köln, Frankfurt, Mailand und Valencia. Der Schwerpunkt unserer BaFin-regulierten Investmentfonds liegt im opportunistischen Bereich und umfasst alle wesentlichen Nutzungsarten, unsere bisherigen Investments weisen einen weit überdurchschnittlichen Anlageerfolg auf. Unser Fokus liegt im Bereich kleinerer und mittlerer Objekte mit einem jeweiligen Objektvolumen von bis zu rd. EUR 20 Mio. (Small & Mid Cap). Hier sehen wir sehr attraktive Potenziale, insbesondere auch im aktuellen Umfeld.

Zur Verstärkung unserer Teams in **Köln oder Frankfurt am Main** suchen wir ab sofort einen Vice President Portfolio Management – Real Estate (m/w/d).

IHRE AUFGABEN

- Eigentümerfunktionen in Kapitalverwaltungs- bzw. Objektgesellschaften
- Begleitung von Immobilientransaktionen (Due Diligence, Kaufvertragsverhandlungen, Akquisitionsförderungen, Akquisitionsfreigaben)
- Strategische Begleitung des Inhouse Asset Managements
- Mitarbeit bei der Erstellung von Business Plänen und Investmentszenarien
- Performancekontrolle und Performancemessung auf Objekt- und Fondsebene
- Finanzcontrolling auf Gesellschaftsebene
- Relationship Management und Reporting für Investoren, finanzierende Banken und externe Dienstleister (Sachverständigen, Verwahrstelle, Fondsbuchhalter etc.)
- Ausbau und Pflege eines umfassenden Netzwerkes mit relevanten Marktteilnehmern
- Tätigkeiten im Rahmen von nationalen und internationalen Sonderprojekten

IHR PROFIL

- Erfolgreicher Abschluss eines betriebswirtschaftlichen oder juristischen Studiums. Zusatzqualifikationen (Immobilienökonom, MRICS, MBA o.Ä.) sind von Vorteil
- Mindestens 5–6 Jahre relevante Berufserfahrung im Immobilien- und/oder Finanzsektor, vorzugsweise bei einem Immobilieninvestor in der Funktion eines Investment- oder Fundmanagers (KVG)
- Erfahrung im Bereich Value Add Investments
- Ausgeprägtes Verständnis der rechtlichen und regulatorischen Rahmenbedingungen für Immobilieninvestitionen inklusive deren Werttreiber und Einflussfaktoren
- Fähigkeit zur angemessenen Kommunikation mit Investoren und anderen Stakeholdern in einem internationalen Umfeld
- Effiziente, eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise und hohes Organisationstalent
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

UNSERE ANREIZE

- Spannende und abwechslungsreiche Aufgaben in einem wachsenden Unternehmen
- Interessante Entwicklungsmöglichkeiten, auch im internationalen Bereich
- Ein sympathisches Team mit flachen Hierarchien und offener Kommunikationskultur
- Flexible Arbeitszeiten und die Übernahme von Verantwortung
- Eine leistungsgerechte Vergütung und weitere Benefits
- Ein moderner und attraktiver Arbeitsplatz in der Kölner oder Frankfurter Innenstadt



KONNTEN WIR SIE ÜBERZEUGEN?

Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen inklusive Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin per E-Mail an Frau Stefanie Dohmen (+49 221 20046 - 116): hr@verianos.com